

DEWELOPERZY/ INWESTYCJE MAK DOM

Aż chce się mieszkać!

Mak Dom Sp. z o.o. ze Starej Iwicznej k. Piaseczna rozpoczął sprzedaż osiedla domów jednorodzinnych – Rezydencje Baszkówka pod Warszawą. Starannie dobrane lokalizacje, ciekawa i nowoczesna architektura, wysoka jakość i rzetelność wykonawstwa, zapewniły firmie naczelne miejsce w branży deweloperskiej.

Inwestycja Rezydencje Baszkówka składa się z 48 domów na działkach o powierzchni od 950 do 1121 m². W skład oferty wchodzi domy jednorodzinne wolnostojące, a także budynki bliźniacze. Ciekawe usytuowanie



Rezydencje Baszkówka, Baszkówka k. Piaseczna ul. Olszynowa

zespołu (koło Lasów Chojnowskich) zapewni nabywcom doskonałe warunki do mieszkania i wypoczynku.

W tym roku firma planuje również uruchomienie kolejnego oddziału w Poznaniu oraz inwestycje w innych miastach m.in. Puławach, Olsztynie, Gorzowie Wielkopolskim. Łącznie Mak Dom rozpocznie realizację 15 nowych inwestycji na terenie całego kraju do końca tego roku.

Spółka Mak Dom powstała w latach 90-tych i od początku zajmowała się budownictwem oraz wykonawstwem powierzchni biurowo-magazynowych. Od 2000 r. firma zajęła się głównie działalnością deweloperską. – Działamy na dużym obszarze, na każdym rynku lokalnym są specyficzne uwarunkowania, to daje nam pełniejszy obraz, jeśli

chodzi o potrzeby klientów i wpływa na lepsze dostosowanie oferty – mówi Marek Abramczuk, dyrektor handlowy Mak Dom.

Inwestycje są targetowane na klientów. Przedsięwzięcia (Park Wilanowski, Rezydencje Janczarów, osiedle domów Marysieńka, Rezydencje Baszkówka), które z tytułu samej lokalizacji projektu, zastosowanych materiałów

z najwyższej półki czy rozwiązań technologicznych, skierowane są do bardziej zamożnych osób. – Mamy inwestycje dostosowane do potrzeb



Rezydencje Baszkówka, Baszkówka k. Piaseczna ul. Olszynowa

wszystkich grup klientów. Osiedla Fort Chrzanów, Słoneczny Dom, Park Brodowski, Morskie Oko cieszą się dużym powodzeniem – wyjaśnia dyrektor, i dodaje – Staramy się łączyć staranność wykonania z doбором najbardziej nowoczesnych materiałów, po to, żeby efekt finalny dawał satysfakcję naszym klientom bez względu na zasobność ich portfela. Projektujemy osiedla tak, abyśmy sami chcieli w nich mieszkać. Stosujemy nowoczesne rozwiązania techniczne, wybieramy sprawdzone materiały budowlane, korzystne dla zdrowia i środowiska. Budujemy mieszkania ciepłe, energooszczędne. Używamy szlachet-

nych i trwałych materiałów wykończeniowych o wysokich parametrach technicznych, użytkowych i estetycznych – podkreśla Marek Abramczuk.

Ceny mieszkań w Warszawie zaczynają się od 7 tys. zł brutto/m², w lokalizacjach podwarszawskich od 5 tys. zł brutto/m². Wszystkie wiodące banki w segmencie kredytów hipotecznych współpracują z Mak Dom, dzięki czemu firma jest w stanie zapewnić Klientom korzystniejsze warunki, jak również szybsze załatwienie wszystkich formalności związanych z kredytowaniem zakupu nieruchomości.

Dzięki swojej wieloletniej obecności na rynku, spółkę cechuje wysoka elastyczność w dostosowywaniu się do zmieniających warunków rynkowych. Wysoko wykwalifikowana i doświadczona kadra pracownicza gwarantuje usługi i produkty najwyższej jakości.

Małgorzata Rakoczy



Ranking Deweloperów

Kolejny raz nasza redakcja przedstawia **Ogólnopolski Ranking Deweloperów**. W związku z dużym zainteresowaniem firm deweloperskich rankingiem, prezentujemy zestawienie, uzupełnione o dane nadesłane przez kolejne firmy. W zestawieniu typujemy 25 największych i najbardziej dynamicznych reprezentantów tej branży w ub. roku. Pełny ranking znajduje się na www.forumbiznesu.pl.

Redakcja

Nazwa firmy	Łączna pow. przekazanych mieszkań w roku 2007 w mkw.	Liczba mieszkań przekazanych w roku 2007
1. J.W. Construction Holding S.A.	146 368	2 764
2. DOM DEVELOPMENT S.A.	114 000	1 570
3. MAK DOM Sp. z o.o. Grupa deweloperska	46 832	628
4. AGRO-MAN Sp. z o.o.	38 383	608
5. GRUPA INWESTYCYJNA HOSSA S.A.	31 794	530
6. ATAL S.A.	29 315	451
7. ACCIONA NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o.	28 109	403
8. EKOLAN SA	27 934	428
9. RONSON DEVELOPMENT GROUP	25 544	286
10. PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-HANDLOWE BUDNEX Sp. z o.o.	24 554	408
11. PPUH KOMBINAT BUDOWLANY Sp. z o.o.	23 188	415
12. EDBUD SA	22 959	325
13. GEO GRUPA DEWELOPERSKA	18 389	320
14. P.B. START s.j.	17 897	386
15. PKO INWESTYCJE Sp. z o.o.	17 207	235
16. DACH BUD Sp. z o.o.	16 725	336
17. KRAKOWSKIE KONSORCJUM INWESTYCYJNE „KRAKOIN” Sp. z o.o.	14 836	261
18. AGENCJA INWESTYCYJNA Sp. z o.o.	13 479	211
19. ROBYG DEVELOPMENT Sp. z o.o.	12 605	122
20. PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG BUDOWLANYCH I TECHNICZNYCH MARBUD Sp. z o.o.	11 820	217
21. JKJ DEVELOPMENT s.j.	11 527	91
22. PROFIT Development S.A.	10 935	182
23. STELLAR POLSKA Sp. z o.o.	10 070	153
24. NEPTUN DEVELOPMENT Sp. z o.o.	9 954	150
25. AS BAU Sp. z o.o.	9 465	131